COMUNE DI SAPRI

Comune di Sapri

Provincia di Salerno

tel. 0973-605511 - fax 0973-605541
Web www.comune.sapri.sa.it - e mail protocollo.sapri@asmepec.it
Ufficio di VAS ASSOCIATO

BANDIERA BLU 2020

Prot. 5792/2021

Al Responsabile Settore Tecnico-Urbanistica
Ing. Alberto Ciorciaro
SEDE

Oggetto: **TRASMISSIONE PARERE MOTIVATO - PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, AI SENSI DEL DECRETO Legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii., Decreto Legislativo n. 04/2008, Legge regionale della Campania n. 16/2004, Regolamento Regionale n. 17.2009, Regolamento Regionale n. 5/2011, del Piano Urbanistico Comunale di Sapri**

Si trasmette in allegato a Codesto Responsabile del Settore, Parere Motivato ai sensi dell'ex art.15 del d.lgs n.152/2006.

Autorità competente
Dott. Antonio Pugliese

COMUNE DI SAPRI
Provincia di Salerno

COMUNE DI SAPRI

Comune di Sapri

Provincia di Salerno

tel. 0973-605511 - fax 0973-605541
Web www.comune.sapri.sa.it - e mail protocollo.sapri@asmepec.it
Ufficio di VAS ASSOCIATO

BANDIERA BLU 2020

PROT. N. 5971/2021

Sapri, 28/04/2021

Oggetto: **PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, AI SENSI DEL DECRETO Legislativo n. 152/2006 e ss.mm.ii., Decreto Legislativo n. 04/2008, Legge regionale della Campania n. 16/2004, Regolamento Regionale n. 17.2009, Regolamento Regionale n. 5/2011, del Piano Urbanistico Comunale di Sapri**

PARERE MOTIVATO
(ex art. 15 del D.Lgs. n, 152/2006 e s.m.i.)

Il Responsabile dell'Autorità Competente per la Valutazione Ambientale Strategica, Dott. Antonio PUGLIESE;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 168 del 17.12.2020 con il quale sono state affidate allo scrivente le funzioni correlate alla valutazione Ambientale strategica;

VISTA la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente (VAS);

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) concernente "Procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e per l'Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC)";

VISTO il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4 "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale";

VISTO il Decreto Legislativo 29 giugno 2010, n. 128 "Modifiche ed integrazioni al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della Legge 18 giugno 2009, n. 69";

VISTA la Legge Regionale del 22 dicembre 2004, n. 16 "Norme sul governo del territorio" con la quale la Regione Campania ha normato il procedimento della V.A.S. per i piani territoriali di settore ed i piani urbanistici;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 17 del 18 dicembre 2009 "Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania";

VISTO il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 4/08/2011 che all'art. 2, comma 8, individua all'interno dell'Ente Comune, con un ufficio diverso da quello avente funzione in materia urbanistica ed edilizia, l'Autorità Competente ad esprimere il parere motivato VAS di cui all'art. 15 del D.to L.vo n. 152/2006;

PREMESSO CHE:

- ✓ con Deliberazione di GM n. 137 del 27/11/2012, veniva stabilito la costituzione dell'Ufficio di Piano Comunale, incardinato nell'area Tecnica Comunale, con l'obiettivo precipuo, di facilitare e seguire tutti gli adempimenti, tecnici/amministrativi, necessari per garantire la definizione puntuale del **P**iano **U**rbanistico **C**omunale (**PUC**), del **R**egolamento **E**dilizio **C**omunale (**RUEC**), delle **N**orme **T**ecniche di **A**ttuazione (**NTA**), degli **A**tti di **P**rogrammazione degli **I**nterventi (**API**) e della **V**alutazione **A**mbientale **S**trategica (**VAS**), ecc.;

- ✓ la Città di Sapri, con deliberazione di CC n. 07 del 29.01.2013 aderiva all'iniziativa promossa dal Comune di Santa Marina (SA), finalizzata alla redazione dello "*Studio per la definizione dei carichi insediativi e del dimensionamento dei PUC*" dei comuni dell'area del Golfo di Policastro;

- ✓ nella riunione della Conferenza di Piano Permanente del **P**iano **T**erritoriale di **C**oordinamento della **P**rovincia di Salerno (**PTCP**) - AMBITO CILENTO: CALORE, ALENTO, MNGARDO, BUSSENTO E ALBURNI SUD-EST, tenutasi in Salerno il 6/6/2013, veniva condivisa ed approvata la proposta di dimensionamento di cui innanzi;

- ✓ con la deliberazione di G.C. n. 91 del 24/04/2014 veniva preso atto della *Relazione Tecnica d'Indirizzo* elaborata dal RUP, stabilito che le attività/servizi correlati all'attuazione degli studi necessari alla redazione del nuovo strumento urbanistico comunale esplicitate nella relazione tecnica stessa, trovassero la necessaria copertura finanziaria sul Capitolo 1116 del Bilancio di previsione 2014 e bilancio pluriennale 2014/2016; inoltre, veniva disposto, altresì, affinché il Responsabile del Settore Tecnico-manutentivo ed urbanistica predisponesse la documentazione ed adottasse tutti gli atti conseguenti per il prosieguo delle attività necessarie all'acquisizione delle attività/servizi correlati alla redazione del PUC, del RUEC, della VAS, ecc. in coerenza con la L.R. 16/2004 e ss.mm.ii;

- ✓ in ossequio alle disposizioni della deliberazione G.C. n. 91 del 24/04/2014 sopra richiamata, il RUP dell'UTC del Comune di Sapri conferiva gli incarichi per la redazione degli studi specialistici di supporto e a corredo del PUC e, contestualmente, avviava le procedure di gara per l'affidamento della redazione del nuovo strumento urbanistico comunale;

- ✓ con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico- Manutentivo ed Urbanistica n. 255/2014 (Reg.G. 835/2014) del 31/12/2014, si è stabilito di procedere all'affidamento dell'incarico per la redazione del PUC, del RUEC, delle NTA, degli API, della V.A.S., ecc. ai sensi della LrC n.16/2004 e ss.mm.ii., della LrC 13/2008, della DGR n. 52/2011, del Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio 5/2011, del Manuale Operativo e del PTCP della Provincia di Salerno, a mezzo di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- ✓ con determinazione n. 82/2015 (R.G. 321/2015) del 07/05/2015 del Resp.le del Settore Tecnico-Manutentivo ed Urbanistica, sono stati approvati i verbali di gara della preposta Commissione Aggiudicatrice ed è stato, nel contempo, aggiudicato in via definitiva al RTP formato dall'Arch. Antonio OLIVERO (Capogruppo), dall'Arch. Amalia BEVILACQUA (Mandante), dall'Arch. Giuseppe BRUNO e dal Pian Terr. Giuseppe SERVILLO (Mandante);

RILEVATO CHE:

- ✓ con Deliberazione di G.M. n. 155 del 24 settembre 2015 si procedeva:

  - alla presa d'atto degli studi preliminari specialistici (geologico, zonizzazione acustica, socio-economico ed agronomico/forestale) e del Preliminare di PUC costituito da: *Documento strategico, [TAV. 1] Inquadramento territoriale, [TAV. 2] Beni vincolati ed altri elementi di interesse storico/culturale/identitario, [TAV. 2.1] Aree percorse e/o danneggiate dal fuoco, [TAV. 3] Reti infrastrutturali ed impianti tecnologici e speciali e relative fasce di rispetto, [TAV. 4] Evoluzione storico-insediativa del territorio comunale; [TAV. 5] Classificazione tipologica dei tessuti urbani e delle aree edificate, [TAV. 6] Articolazione funzionale dei territorio edificato, [TAV. 7] Strategie complessive per il territorio comunale; [TAV. 8] Indicazioni preliminari della trasformabilità e Rapporto Preliminare Ambientale del processo di VAS (Documento di scoping);*

  - nel disporre affinché il RUP avviasse la/e consultazione/i delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dell'art. 7, comma 1 del Regolamento n.5/2011, e dei soggetti con competenze ambientali (SCA) ai sensi dell'art. 2, comma 4 dello stesso Regolamento Regionale di cui innanzi;

- all'approvazione della proposta del calendario degli incontri denominato "SapriPartecipa", finalizzato ad ampliare il processo di divulgazione e partecipazione dei cittadini, delle imprese e degli Enti alla redazione del nuovo strumento urbanistico comunale;

VISTE:

- la Delibera di G.M. n. 20 del 03 febbraio 2015, la quale è stato istituito l'Ufficio Comunale VAS ai sensi dell'art. 2, comma 8, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 08/04/2011 e le funzioni di Autorità Competente sono state assegnate al Settore contenente i Servizi "LL.PP.";
- la Deliberazione di C.C. 25 DEL 27 APRILE 2017 istitutiva dell'Ufficio VAS Associato con i comuni viciniori di Torraca e Tortorella;

PRESO ATTO CHE:

- a seguito dell'incontro tra *il RUP* del Comune di Sapri, in qualità di *Autorità Procedente*, Ing. Alberto CIORCIARO, e il Resp.le dell'Ufficio VAS, in qualità di *Autorità Competente*, Geom. Domenico CASTAGLIOLA, si stabilivano:
  - ✓ i **S**oggetti **C**ompetenti in materia **A**mbientale (**SCA**), da consultare ai sensi dell'art. 13 co.1 e 2 D.Lgs 152/2006 e dell'art. 2 co.4 Reg. Regionale 5/2011, ovvero gli Enti che dovevano esprimere il parere nel merito della Valutazione Ambientale Strategica;
  - ✓ il programma di consultazione dei **SCA** e l'indizione del I° incontro;
  - ✓ il "pubblico" - art. 7 com. 2 Reg.Reg. n. 5/2011- ovvero i cittadini, organizzazioni sociali, culturali, economico professionali, sindacali ed ambientaliste;

- il 21 settembre 2015, si è tenuto un primo incontro informativo con i cittadini e le imprese sapresi e non, teso ad illustrare il Preliminare di Piano, il Rapporto Ambientale Preliminare (Documento di scoping), il Documento Strategico ed infine le modalità di compartecipazione al processo pianificazione posto in essere, attraverso il processo partecipativo denominato "**SapriPartecipa**";

- successivamente, il 13 ed 20 ottobre 2015 ed, infine, il 18 febbraio 2016, si sono tenuti le "*consultazione pubbliche*" sul Preliminare di Piano, il Rapporto Ambientale Preliminare, il Documento Strategico, ecc. predisposti, finalizzata al coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati interessati con l'obiettivo precipuo di divulgare *le direttrici di sviluppo del territorio attraverso le individuazioni di azioni prevalenti,* al fine di acquisire delle osservazioni sul processo di pianificazione in atto;

- contestualmente, con nota prot. n. 12969 del 6 ottobre 2015[1], si dava avvio all'indizione della consultazione dei **S**oggetti **C**ompetenti in **M**ateria **A**mbientale -**SCA**- ai fini della **V**alutazione **A**mbientale **S**trategica -**VAS**-, tenutesi, rispettivamente, il 12 novembre 2015[2] ed il 21 gennaio 2016[3], così come riportato nei verbali correlati alle sedute de quo;

VISTA la Deliberazione di G.M. n. 116 del 16 giugno 2016 con la quale veniva approvato il Preliminare di Piano, il Rapporto Ambientale Preliminare (Documento di scoping), il Documento strategico, ecc. e disposto, affinché, nella stesura della "*Componente Programmatica o Operativa*" del redigendo **P**iano **U**rbanistico **C**omunale -**PUC**-, il RTP incaricati tengano conto delle osservazioni formulate dai **S**oggetti **C**ompetenti in **M**ateria **A**mbientale -**SCA**- e dalla cittadinanza durante le fasi di divulgazione e consultazione, dei soggetti pubblici e privati, del piano stesso;

DATO ATTO CHE:

✓ con la deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 04.05.2017 si procedeva all'adozione, ai sensi e per gli effetti della L.R. n.16/2004 e ss.mm.ii. e dell'art.3, comma 1, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011, il Piano Urbanistico Comunale - PUC- completo

[1] Allegato (1)
[2] Allegato (2)
[3] Allegato (3)

anche degli studi specialistici ad esso correlati (VAS, Studio Geologico, Studio Agronomico/Forestale, Zonizzazione Acustica, V.I., ecc.);

- ✓ con la deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 26.06.2017 si stabiliva *la Revoca Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 04/05/2017 avente ad oggetto: "Legge Regione Campania 16/2004 e ss.mm.ii, art. 23 – Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2011 – Piano Urbanistico Comunale – PUC – Componente Strutturale e Programmatica - Adozione del PUC comprensivo del Rapporto Ambientale e Valutazione d'incidenza ai sensi dell'art. 3, Comma 1, del Regolamento n. 5 del 04/08/2011"*;

- ✓ con la deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 15.11.2017 si stabilivano gli indirizzi per la rielaborazione della "COMPONENTE STRUTTURALE PROGRAMMATICA E/O OPERATIVA" del redigendo strumento urbanistico comunale della Città di Sapri;

- ✓ con la deliberazione della Giunta Comunale n. 226 del 14/12/2018 si procedeva all'adozione, ai sensi e per gli effetti della L.R. n.16/2004 e ss.mm.ii. e dell'art.3, comma 1, del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011, il Piano Urbanistico Comunale -PUC- completo anche degli studi specialistici ad esso correlati (VAS, Studio Geologico, Studio Agronomico/Forestale, Zonizzazione Acustica, V.I., ecc.), ed in particolare:

- lo studio agronomico/forestale definitivo del territorio comunale, acquisito in atti al protocollo comunale, al n. 08178 del 17/11/2016, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO - cartaceo--	**SCALA**
Relazione agronomica e ambientale	
Carta dell'Uso del Suolo III° livello della Corine Land Cover	
Quadrante Nord	1:5.000
Quadrante Sud	1:5.000
Carta delle Risorse Naturalistiche ed Agro – Forestali	
Quadrante Nord	1:5.000
Quadrante Sud	1:5.000
Carta dell'Uso agricolo – forestale e delle attività colturali in atto (L.R. 14/82 e L.R. 02/87)	
Quadrante Nord	1:5.000
Quadrante Sud	1:5.000
Carta degli Usi Civici	1:5.000

- lo studio geologico/tecnico definitivo del territorio comunale, acquisito al protocollo comunale rispettivamente al n 00029 del 2/01/2017 ed al n. 05060 dell'11/4/2017, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO - cartaceo-	**SCALA**
Relazione Geologica Generale	
Elaborato con le stratigrafie dei sondaggi geognostici pregressi	
Carta Geolitologica	1:5.000
Sezioni Geologiche	1:5.000
Carta Idrogeologica	1:5.000
Carta della Stabilità	1:5.000
Carta della Microzonazzione Sismica	1:5.000

- lo studio socio-economico definitivo del territorio comunale, acquisito al protocollo comunale rispettivamente al n. 16399 del 5/12/20167 costituito dal seguente elaborato:

ELABORATO - cartaceo- **SCALA**

Relazione socio-economica demografica

- la zonizzazione acustica definitiva del territorio comunale, acquisito in atti al protocollo comunale, al n.005544 del 21 Aprile 2017, è costituita dai seguenti documenti come di seguito indicati:

ELABORATO - cartaceo- **SCALA**

Relazione Tecnica

Proposta Piano di Zonizzazione Acustica 1:10.000

- il Progetto Definitivo di PUC (*Componente Programmatica e Operativa*), **R**egolamento **U**rbanistico **E**dilizio **C**omunale -**RUEC**-, **A**tti di **P**rogrammazione degli **I**nterventi -**API**-, **N**orme **T**ecniche di **A**ttuazione -**NTA**-, ecc., in atti al protocollo comunale n. 014405 del 12 Novembre 2018, costituito dai seguenti documenti:

ELABORATO - cartaceo-	**SCALA**
A Quadro Conoscitivo	
Tav. A.1 "Inquadramento Territoriale"	1:50.000
Tav. A.2 "Carta della pianificazione sovraordinata"	1:50.000
Tav. A.3 "Carta della pianificazione comunale vigente"	1:6.000
Tav. A.3.1 "Permessi a costruire rilasciati dal 2011 ad oggi"	1:6.000
Tav. A.4 "Carta dei beni vincolati ed altri elementi di interesse storico/culturale/identitario"	1:6.000
Tav. A.4.1 "Aree percorse e/o danneggiate dal fuoco"	1:6.000
Tav. A.5 "Carta del potenziale archeologico"	1:6.000
Tav. A.6 "Rete infrastrutturale ed impianti tecnologici e speciali e relative fasce di rispetto"	1:6.000
Tav. A.7 "Carta dell'evoluzione storico-insediativa del territorio"	1:6.000
Tav. A.8 "Classificazione tipologica dei tessuti urbani e delle aree edificate extraurbane del territorio comunale"	1:6.000
Tav. A.9 "Articolazione funzionale del territorio"	1:6.000
Tav. A.10 "Carta delle proprietà pubbliche"	1:6.000
Tav. A.11 "Ricognizione delle pratiche di condono edilizio"	1:6.000
B Quadro Progettuale – Componente Strutturale	
Tav. B.1 "Strategie complessive per il territorio comunale"	1:6.000
Tav. B.2 "La rete ecologica comunale l'infrastruttura verde urbana"	1:6.000
Tav. B.3 "Carta della trasformabilità del territorio"	1:6.000
Tav. B.4 "Carta degli Ambiti di Equivalenza"	1:6.000
Tav. B.5.A "La disciplina strutturale del PUC"	1:6.000
Tav. B.5.B "La disciplina strutturale del PUC"	1:2.000
Tav. B.6 "Carta della fattibilità delle azioni di Piano"	1:6.000
C Quadro Progettuale – Componente Programmatica/Operativa	
Tav. C.1.A "La disciplina programmatica/operativa del PUC"	1:6.000
Tav. C.1.B "La disciplina programmatica/operativa del PUC"	1:2.000
Tav. C.2 "Carta della fattibilità delle azioni di Piano"	1:6.000
D Documenti Descrittivo - Normativi	
Rel. D.1 "Relazione del Quadro Conoscitivo"	
Rel. D.2 "Relazione della potenzialità archeologica"	
Rel. D.3 "Relazione Tecnico – Progettuale"	
Rel. D.4 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Strutturale"	

Rel. D.5 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Programmatica"
Rel. D.6 "Atti di programmazione degli interventi"
E Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale
Rel. E.1 "Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale"
F Valutazione Ambientale Strategica
Rel. F.1 "Rapporto Ambientale"
Rel. F.2 "Valutazione di Incidenza Ambientale"
Rel. F.3 "Sintesi non Tecnica"

- ai sensi dell'art. 3, comma 1 e dell'art. 2 comma 6 del suddetto Regolamento regionale n. 5/2001, è stato dato avviso dell'adozione del P.U.C. con il Rapporto Ambientale (V.A.S.), la Sintesi non Tecnica, la Valutazione di Incidenza ed i citati atti correlati, mediante pubblicazione:
  - ✓ all'albo pretorio on-line del Comune in data 17/12/2018;
  - ✓ sul Bollettino Ufficiale Regione Campania - **BURC**- n. 101 del 31/12/2018;
  - ✓ nella sezione specifica del sito internet comunale denominata PIANO URBANISTICO COMUNALE "NUOVA ADOZIONE", come da avviso;

- nei termini stabiliti dall'art. 3 comma 3 del Regolamento Regionale, la Giunta Comunale, acquisita, con nota prot. n. 003924 del 27/03/2019, la documentazione, a firma del RTP di professionisti incaricati dell'elaborazione del redigendo strumento urbanistico comunale, costituita dai seguenti elaborati: *Tav. Oss. 1 "Localizzazione delle Osservazioni sulla Disciplina Strutturale del PUC" - Tav. Oss. 2 "Localizzazione su CTR delle Osservazioni pervenute al PUC" - Tav. Oss. 3 "Esame e controdeduzioni alle Osservazioni"*, con **deliberazione G.C. n. 58 del 30/03/2019** ha valutato e recepito le osservazioni pervenute al piano adottato;

- con **deliberazione di G.C. n. 116 del 30 luglio 2019** l'Amministrazione Comunale procedeva alla *"presa atto dell'aggiornamento elaborati grafici e normativi a seguito delle osservazioni recepite con la delibera di G.C. n. 58 del 30/03/2019"* del redigendo **P**iano **U**rbanistico **C**omunale –**PUC**-, ed in particolare:

		SCALA
	A. QUADRO PROGETTUALE - COMPONENTE STRUTTURALE	
Tav.B.5.A	"La disciplina strutturale del PUC"	1:6.000
Tav.B.5.B	"La disciplina strutturale del PUC"	1:2.000
Tav.B.6	"Carta della fattibilità delle azioni di Piano"	1:2.000
	B. QUADRO PROGETTUALE - COMPONENTE PROGRAMMATICA/OPERATIVA	
Tav. C.1.A	"La disciplina programmatica/operativa del PUC"	1:6.000
Tav. C.1.B	"La disciplina programmatica/operativa del PUC"	1:2.000
Tav. C.2	"Carta della fattibilità delle azioni di Piano"	1:6.000
	C. DOCUMENTI DESCRITTIVO-NORMATIVI	
Rel. D.3	"Relazione Tecnico-Progettuale"	
Rel. D.4	"Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Strutturale"	
Rel. D.5	"Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Programmatica"	
Rel. D.6	"Atti di programmazione degli interventi"	
	F. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	
Rel. F.1	"Rapporto Ambientale"	
Rel. F.2	"Valutazione di Incidenza Ambientale"	
Rel. F.3	"Sintesi non Tecnica"	

- con le note PEC prot. n. 009688 e 009822, rispettivamente del 2 e 6 agosto 2019, è stato richiesto, agli enti preposti, di esprimersi in merito, per quanto di competenza, così come statuito dal c. 4 art. 3 del R.R. n. 5/2011 di attuazione della L.R. 16/2004;

VISTI i pareri formulati pervenuti dagli enti preposti, ed in particolare:

- **Parco Nazionale del Cilento, Vallo e Alburni** prot. n.12882 del 10.09.2019, acquisito in atti, in pari data, al prot. N. 0011371/2019;
- **ASL Salerno** – Dipartimento di Prevenzione – *U.O.S.D. Prevenzione Collettiva Distretti 71_72-* Prot. 1245/2019 del 20.11.2019, acquisto in atti al prot.n. 015371 del 28.11.2019;
- **RFI Rete Ferrovie Italiane** UA 16/19/2019 RFI-DPR-DTP-RC.ING\A0011\P\2019\0002805 acquisto in atti al prot.n. 013208 del 17.10.2019;
- **Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale** prot.n. 15706 del 12/12/2019 acquisto in atti, in pari data, al prot.n. 016052;
- **Ministero per i Beni Culturali e le Attività Culturali per il Turismo - Soprintendenza Beni A.A.A.S. di Salerno e Avellino-** prot. SA_UO12-11.12.2019 – 0026956-P [34.43.01/58.2/2019], acquista in atti al prot. n. 016054 del 12.12.2019;
- **Ente Idrico Campano prot.n. 0024128 del 23.12.2019**, acquisto in atti, in pari data, al prot.n. 016541;
- **Regione Basilicata – *Dipartimento Ambiente ed Energia*- Ufficio Compatibilità Ambientale** Prot. 0017474/23AB del 31.01.2020, acquisto in atti, in pari data, al Prot. N. 001388
- **Regione Campania- Giunta Regionale della Campania Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – Staff- Tecnico Amministrativo- Valutazioni Ambientali-** prot. 2020.0076311 del 05/02/2020 acquisto in atti al prot.n. 001604 del 06.02.2020;

DATO ATTO CHE

- l'Amministrazione Comunale di Sapri, con la **deliberazione di G.C. n. 69 dell'11/06/2020**, disponeva, tra l'latro, di **recepire** e fare proprio il "*parere*" formulato dal ***Distretto Appennino Meridionale,*** prot. n. 15076 del 12.12.2019 acquisito in atti in pari data al prot. n. 16052, completo anche delle ***prescrizioni ed indicazioni*** in esso contenute;

- con **deliberazione di G.C. n. 102 del 07 agosto 2020** l'Amministrazione Comunale procedeva alla *"presa atto dell'adeguamento degli elaborati di progetto del P.U.C. alle prescrizioni dettate dagli Enti preposti";*

- con **deliberazione di G.C. n. 131 del 28 settembre 2020** si procedeva alla presa atto della nuova versione dell'elaborato normativo **Rel. D.4 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Strutturale_V4"**, trasmessa dal RTP di professionisti, acquisito in atti al prot. 0010225/2020 del 18/09/2020, con la quale si adeguava l'elaborato del P.U.C. alle prescrizioni dettate dagli Enti preposti e dall'Amministrazione Comunale;

PRESO ATTO, altresì, del PARERE /DECRETO DIRIGENZIALE N. 295, reso ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 9/83, della *Giunta Regionale della Campania Direzione Lavori Pubblici e Protezione Civile Unità Operativa Dirigenziale Genio Civile di Salerno - Presidio di Protezione Civile 50 18 07-* , prot. PG /2020/0600607 del 29.10.2020, acquisito in atti in pari data al prot. N. 0011843/2020;

VISTE le note alla comunicazione della **Provincia di Salerno – Servizio pareri e controlli in materia di governo del territorio-** Prot. PSA 202000027933 del 30.04.2020 sopra richiamata, ed in particolare:

- prot. N. 0012601/2020 del 17.11.2020 completa degli elaborati del PUC aggiornati alle prescrizioni/pareri pervenuti dagli enti preposti, nonché del PARERE /DECRETO DIRIGENZIALE N. 295 della Giunta Regionale della Campania Direzione Lavori Pubblici e Protezione Civile Unità Operativa Dirigenziale Genio Civile di Salerno - Presidio di Protezione Civile 50 18 07-, prot. PG /2020/0600607 del 29.10.202 sopra citata;
- prot. N. 000557/2021 del 15.01.2021, rispettivamente, il riscontro e, successivamente, una *Relazione Integrativa;*

DATO ATTO, altresì, con la deliberazione della G.C. N. 42 del 30.03.2021 si procedeva alla "PRESO ATTO" del *Documento Unitario*, sintesi delle note sopra richiamate;

PRESO ATTO del DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI SALERNO n. 54 del Registro Generale del 23 Aprile 2021 di Dichiarazione, ai sensi dell'art. 3 del RR. 5/2011, di coerenza alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'Amministrazione Provinciale anche in riferimento al proprio Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, acquisto in atti al prot. N. 005664 del 26.04.2021;

PRESO ATTO, altresì, del Provvedimento Dirigenziale - *Regione Campania- Giunta Regionale della Campania Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – Staff- Tecnico Amministrativo- Valutazioni Ambientali-* prot. 2020.0076311 del 05/02/2020 acquisto in atti al prot.n. 001604 del 06.02.2020 (Comune di Sapri -SA- CUP 8604), con il quale si esprime parere favorevole con prescrizioni;

TENUTO CONTO che a valle delle modifiche apportare l'elenco elaborati definitivo risulta essere il seguente:

ELABORATI [2021]

A Quadro Conoscitivo

Tav.-A.1-Inquadramento-Territoriale [Novembre 2018]
Tav.A2-Carta della pianificazione sovraordinata_PP [Luglio 2020]
Tav.-A.3.1-Permessi-di-costruire-rilasciati-dal-2011-ad-oggi [Novembre 2018]
Tav.-A.3-Carta-della-pianificazione-comunale-vigente [Novembre 2018]
Tav.-A.4.1-Aree-percorse-e-o-danneggiate-dal-fuoco [Novembre 2018]
Tav.A4-Carta dei beni vincolati_PP [Luglio 2020]
Tav.-A.5-Carta-del-potenziale-archeologico [Novembre 2018]
Tav.A6-Rete infrastrutturale ed impianti tecnologici e speciali e relative fasce di rispetto_PP [Luglio 2020]
Tav.-A.7-Carta-evoluzione-storico-insediativa-del-territorio [Novembre 2018]
Tav.-A.8-Classificazione-tipologica-dei-tessuti-urbani [Novembre 2018]
Tav.-A.9-Articolazione-funzionale-del-territorio-edificato [Novembre 2018]

B QUADRO PROGETTUALE – STRUTTURALE

Tav.-B.1-Strategie-complessive-per-il-territorio-comunale [Novembre 2018]
Tav.-B.2-La-rete-ecologica-comunale-linfrastruttura-verde-urbana [Novembre 2018]
Tav.B3-Carta della trasformabilità del territorio_PP [Luglio 2020]
Tav.-B.4-Carta-degli-Ambiti-di-Equivalenza [Novembre 2018]
Tav.B.5A - La disciplina strutturale del PUC_PP [Luglio 2020]
Tav.B.5B - La disciplina strutturale del PUC_PP [Luglio 2020]
Tav.B.6 - Carta della fattibilità delle azioni di Piano_PP [Luglio 2020]

C QUADRO PROGETTUALE – Componente Programmatica/Operativa

Tav.C.1.A-La disciplina programmatica-operativa del PUC_PP [Luglio 2020]
Tav.C.1.B-La disciplina programmatica-operativa del PUC_PP [Luglio 2020]
Tav.C.2-Carta della fattibilità delle azioni di Piano_PP [Luglio 2020]

D Documenti Descrittivo - Normativi

Rel.D.1-Relazione-Quadro-Conoscitivo [Novembre 2018]
Rel.D.2-Relazione-Archeologica [Novembre 2018]
Rel.D.3 - Relazione Tecnico-Progettuale_V3 [Luglio 2020]
Rel.D.4 - NTA - Disciplina strutturale_v4 [Settembre 2020]
Rel.D.5 - NTA - Disciplina programmatica_V2 [Luglio 2020]
Rel.D.6 - Atti di Programmazione degli interventi_V3 [Luglio 2020]

E Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale

Rel.E.1 - Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale_V2 [Luglio 2020]

F Valutazione Ambientale Strategica
Rel.-F.1-Rapporto-Ambientale [Luglio 2019]
Rel.-F.3-Sintesi-non-Tecnica [Luglio 2019]
Rel.-F2-Valutazione-di-Incidenza [Dicembre 2019]

Altri Elaborati

TAV [A] - Zonizzazione di Piano con sovrapposta la perimetrazione del sito Natura 2000 ricadente nel territorio comunale -(Strutturale)- Scala 1 : 6.000

TAV [B] - Zonizzazione di Piano con sovrapposta la perimetrazione del sito Natura 2000 ricadente nel territorio comunale -(Operativo)- Scala 1 : 6.000

Documento Unitario

Considerato il documento "Sintesi non Tecnica" redatto dal R.T.P. incaricato di redigere il Rapporto Ambientale (Procedura di V.A.S. per il P.U.C.), ai sensi dell'art. 47 L.R.C. n. 16/ 2004 e s.m.i.;

Valutati gli effetti prodotti dal PUC sull'ambiente in conseguenza degli interventi previsti;

Valutate le osservazioni pervenute ed il complesso delle informazioni che emergono da tutta la documentazione prodotta al fine di migliorare il livello di sostenibilità ambientale delle azioni del PUC;

Ritenuto sulla base di quanto rilevato, valutato e considerato di poter provvedere all'espressione del parere motivato, di cui all'art. 15 del D. Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., sulla proposta di PUC

ESPRIME
PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE

alla Valutazione Ambienta le Strategica del PUC di Sapri, con le seguenti raccomandazioni:

a. Il Piano di Monitoraggio, a cura dei soggetti competenti, dovrà seguire negli anni l'attuazione delle previsioni urbanistiche del PUC. In ogni caso il "core set" degli indicatori può essere modificato/ implementato ecc., sulla base della effettiva possibilità di reperimento dei dati di popolamento a livello locale per alcuni indicatori la cui fonte non fa capo al Comune di Sapri, al fine di assicurare un monitoraggio sempre più efficace sulla portata effettiva dei potenziali impatti sull'ambiente;
b. Il Report di monitoraggio dovrà essere elaborato a cadenza annuale;
c. i Report sulle attività d1 monitoraggio dovranno essere consultabili e pubblicati sul sito web del Comune di Sapri nei tempi e modalità previste.

- Il presente atto è trasmesso all'Autorità Procedente per la prosecuzione del procedimento d1 approvazione del PUC;
- Il presente atto deve essere pubblicato sul BURC in conformità al disposto dell'art. 17 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. e della normativa regionale in materia, nonché, sul sito web del Comune di Sapri.

Autorità Competente
Dott. Antonio PUGLIESE

COMUNE DI SAPRI (Provincia di Salerno)