

PIANO URBANISTICO COMUNALE
 Comune di Sapri
 Provincia di Salerno

Luglio 2020

Elaborato adeguato come da parere rilasciato da:
 Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
 con nota prot. 15076 del 12.12.2019 e note del Comune di Sapri
 prot. n. 0007980 del 16.07.2020 e prot. n. 0006383 del 28.07.2020

di Sapri

Sindaco
 Dott. Antonio Gentile

Responsabile del procedimento
 Ing. Alberto Ciociaro

Responsabile dell'Ufficio di Piano Comunale
 Arch. Emilio Bosco

Progettisti
 Arch. Antonio Oliviero
 Arch. Giuseppe Bruno
 Arch. Amalia Bevilacqua
 Pianificatore territoriale Giuseppe Servillo

Studi specialistici
 Agr. Fabio Sorrentino
 Geol. Giuseppe Romanzi
 PhD Giovannapao Ferrari
 Dott.ssa Claudia Mucciolo

LA DISCIPLINA PROGRAMMATICA/OPERATIVA DEL PUC

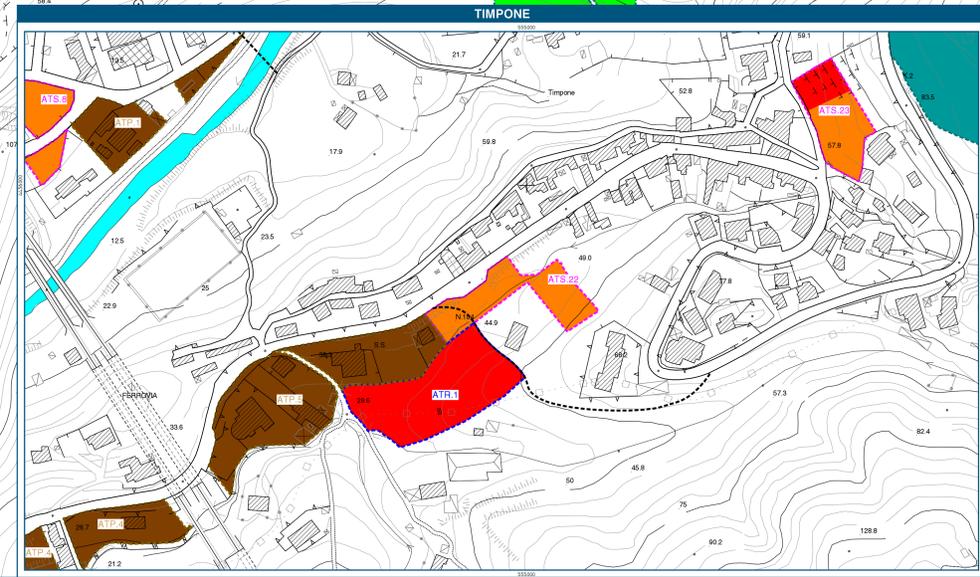
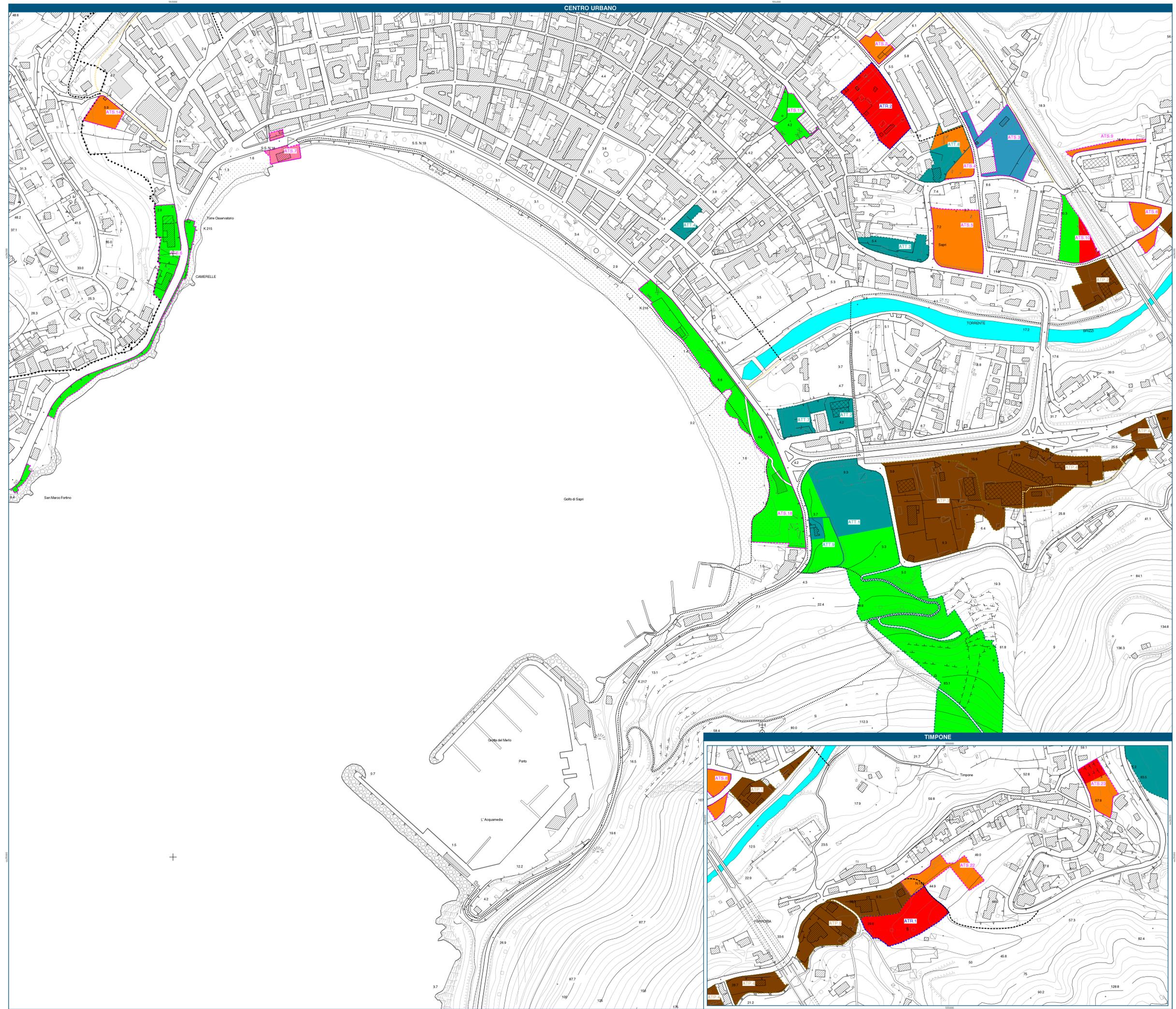
SCALA 1:2.000

Base cartografica:
 CTR del 2011

Sistema di riferimento cartografico:
 UTM - ETRF2000 (2008)

Longitudine:
 Riferita a Greenwich

Altitudine:
 Riferita al livello medio del mare
 [Mareografico di Genova 1942]



- IL SISTEMA DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- ATR Ambito di Trasformazione Residenziale
 - ATT Ambito di Trasformazione Turistica
 - ATP Ambito di Trasformazione Produttivo
 - ATS Ambito di Trasformazione per Servizi

- IL SISTEMA DELLA MOBILITA' E DELLE INFRASTRUTTURE**
- Viabilità di nuova realizzazione
 - Viabilità da potenziare e riqualificare
 - Percorsi di mobilità sostenibile di nuova realizzazione

- DESTINAZIONE D'USO DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- Aree di trasformazione residenziale
 - Aree di trasformazione turistica
 - Aree di trasformazione produttiva
 - Aree per attrezzature di interesse comune
 - Aree per l'istruzione
 - Aree per spazi pubblici attrezzati
 - Aree per parcheggi

GLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE

AMBITO	DENOMINAZIONE	SUPERFICIE AMBITO (MQ)
ATR.1	AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE - TIMPONE	6.775
ATR.2	AMBITO DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALE - VIA MERCADANTE	7.825
ATP.1	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO - VIA CRITEGA	3.775
ATP.2	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO - VIA ANGELILANO	4.250
ATP.3	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO - VIA VITTORIO EMANUELE (*)	29.700*
ATP.4	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO - VIA VITTORIO EMANUELE (*)	23.100*
ATP.5	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PRODUTTIVO - LOC. TIMPONE	10.475
ATT.1	AMBITO DI TRASFORMAZIONE TURISTICO - EX CEMENTIFICIO (*)	69.000*
ATT.2	AMBITO DI TRASFORMAZIONE TURISTICO - LOC. PALI	2.825
ATT.3	AMBITO DI TRASFORMAZIONE TURISTICO - VIA CAREUCCI	3.025
ATT.4	AMBITO DI TRASFORMAZIONE TURISTICO - VIA CESARINO	975
ATS.1	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - LOC. TIMPONE (*)	19.900*
ATS.2	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA GIOVANNI XXIII	1.225
ATS.3	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - LOC. PALI	2.575
ATS.4	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA CRISTOFORO COLOMBO	4.175
ATS.5	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA S. S. 18	4.275
ATS.6	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - AREA PEEP (*)	1.200*
ATS.7	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA MERCADANTE	1.500
ATS.8	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - AREA PEEP	7.025
ATS.9	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA MERCANTINI	1.470
ATS.10	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA MERCANTINI	8.000
ATS.11	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - PARCO ARCHEOLOGICO DI SANTA CROCE	12.000
ATS.12	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - LUNGOMARE ATTREZZATO	1.875
ATS.13	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA CRITEGA	2.500
ATS.14	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - AREA PEP	975
ATS.15	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - AREA PEEP	4.300
ATS.16	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - PALAZZA FLEBISGOTTO	3.275
ATS.17	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA DELL'OLMO (*)	1.450*
ATS.18	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - CORSO GAMBARDI (*)	2.100*
ATS.19	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA MONTESSORI	2.150
ATS.20	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA KENNEDY	975
ATS.21	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA DANTE ALIGHIERI	1.575
ATS.22	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - S. S. 18	1.985
ATS.23	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - LUNGOMARE	19.500
ATS.24	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA VITTORIO VENETO	2.400
ATS.25	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA GAMBARDI	1.800
ATS.26	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA KENNEDY	1.125
ATS.27	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - VIA VITTORIO EMANUELE	3.800
ATS.28	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - LOC. TIMPONE	3.350
ATS.29	AMBITO DI TRASFORMAZIONE PER SERVIZI - CENTRO DI FRACCIELLA	3.900

(*) Ambito di trasformazione adeguato come da previsioni dell' Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale con nota prot. 15079 del 12.12.2019 e note del Comune di Sapri prot. n. 0007980 del 16.07.2020 - prot. n. 0006383 del 28.07.2020

(**) Ambito di trasformazione eliminato a seguito del recepimento delle osservazioni (art. 7 R.U. 09/2011)