



Comune di Sapri

Provincia di Salerno

Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 07/08/2020

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC), COMPONENTE STRUTTURALE E PROGRAMMATICA - VAS - RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA. - DELIBERAZIONE DI G.M. N.116 DEL 30 LUGLIO 2019. - PRESA ATTO PARERI AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTO APPENNINO MERIDIONALE, PROVINCIA DI SALERNO ED ALTRI ENTI COMPETENTI -

L'anno duemilaventi, il giorno 07 (sette) del mese di Agosto, alle ore 13:05, nella sala delle adunanze della casa comunale, regolarmente convocata con tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, si è riunita la Giunta Comunale, nelle seguenti persone:

N°	Nome	Qualifica	Presente	Assente
<u>1</u>	GENTILE ANTONIO	Sindaco	X	
<u>2</u>	CONGIUSTI DANIELE	Vice Sindaco	X	
<u>3</u>	MORABITO AMALIA	Assessore		X
<u>4</u>	FALCE MARIA TERESA	Assessore		X
<u>5</u>	DI DONATO FRANCESCO	Assessore	X	

PRESENTI: 3

ASSENTI: 2

Assume la presidenza Dott. Antonio Gentile, in qualità di Sindaco del Comune di Sapri.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Di Brizzi.



Il SINDACO, verificata la validità della seduta, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato, illustrando la proposta deliberativa.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la allegata proposta di deliberazione;

Visto l' acquisito parere di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi degli artt.49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.lgs.n.267/2000;

Dato atto che non occorre acquisire il parere di regolarità contabile, non derivando dal presente atto riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'Ente;

Ritenuto di approvare la proposta;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art.48 D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con 3 voti favorevoli, 0 () voti contrari e 0 () voti astenuti espressi per alzata di mano.

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto "**PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC), COMPONENTE STRUTTURALE E PROGRAMMATICA - VAS - RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA. - DELIBERAZIONE DI G.M. N.116 DEL 30 LUGLIO 2019. - PRESA ATTO PARERI AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTO APPENNINO MERIDIONALE, PROVINCIA DI SALERNO ED ALTRI ENTI COMPETENTI -**", la quale è parte integrante della presente deliberazione unitamente all'acquisito parere.
2. **DI DICHIARARE**, con separata votazione favorevole ed unanime, ritenuta l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D,Lgs. n. 267/2000.

Proposta di deliberazione

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC), COMPONENTE STRUTTURALE E PROGRAMMATICA - VAS - RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA. - DELIBERAZIONE DI G.M. N.116 DEL 30 LUGLIO 2019. - PRESA ATTO PARERI AUTORITÀ DI BACINO DISTRETTO APPENNINO MERIDIONALE, PROVINCIA DI SALERNO ED ALTRI ENTI COMPETENTI -

Proponente: GENTILE ANTONIO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.M. n. 116 del 30 luglio 2019 l'Amministrazione Comunale procedeva alla "presa atto dell'aggiornamento elaborati grafici e normativi a seguito delle osservazioni recepite con la delibera di G.C. n. 58 del 30/03/2019" del redigendo Piano Urbanistico Comunale -**PUC**-;
- l'Amministrazione Comunale di Sapri, con la deliberazione di G.C. n. 69 dell'11/06/2020, disponeva, tra l'altro, di:
 - **recepire** e fare proprio il "parere" formulato dal **Distretto Appennino Meridionale**, prot. n. 15076 del 12.12.2019 acquisito in atti in pari data al prot. n. 16052, completo anche delle **prescrizioni ed indicazioni** in esso contenute;
 - **stabilire e disporre** l'opportunità di avviare un'azione/attività congiunta con il **Distretto dell'Appennino Meridionale** finalizzata all'elaborazione del **Piano di Gestione del rischio idrogeologico**;
- la **Regione Campania**- *Giunta Regionale della Campania Direzione Generale LL.PP e Protezione Civile* - con nota 2020.0287238 del 18/06/2020, acquisito in atti al prot.n. 0007026/2020 del 23.06.2020, comunicava a tutti i Comuni della Regione stessa, le nuove disposizioni per l'acquisizione dei "Pareri Piani Urbanistici generali ed esecutivi- Parere di compatibilità idrogeologica LR n.9/83 e art. 89 DPR 380/2001";
- a valle della circolare regionale sopra riportata, con nota 2020.0318874 del 07/07/2020, acquisita in atti al prot.n. 007550 del 07.07.2020, la **Regione Campania** - *Giunta Regionale della Campania Direzione Generale LL.PP e Protezione Civile U.O.D. Genio civile di Salerno - presidio protezione civile 50 18 07*, comunicava << omissis... si resta in attesa della documentazione...>> ;

VISTI i pareri formulati pervenuti dagli enti preposti, ed in particolare:

- **RFI Rete Ferrovie Italiane** UA 16/19/2019 RFI-DPR-DTP-RC.ING\A0011\P\2019\0002805 acquisito in atti al prot.n. 013208 del 17.10.2019;
- **Ministero per i Beni Culturali e le Attività Culturali per il Turismo - Soprintendenza Beni A.A.A.S. di Salerno e Avellino**- prot. SA_UO12-11.12.2019 – 0026956-P [34.43.01/58.2/2019], acquisito in atti al prot. n. 016054 del 12.12.2019;
- **Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale** prot.n. 15706 del 12/12/2019 acquisito in atti, in pari data, al prot.n. 016052;
- **Ente Idrico Campano prot.n. 0024128 del 23.12.2019**, acquisito in atti, in pari data, al prot.n. 016541;

- **Regione Campania- Giunta Regionale della Campania Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – Staff- Tecnico Amministrativo- Valutazioni Ambientali-** prot. 2020.0076311 del 05/02/2020 acquisto in atti al prot.n. 001604 del 06.02.2020;
- **Provincia di Salerno – Servizio pareri e controlli in materia di governo del territorio** prot. PSA 20200000027933 del 30/04/2020 acquisito in atti al prot.n. 050103

TENUTO CONTO CHE :

- l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale è quello di dotarsi di un nuovo strumento urbanistico che contempli, tra l'altro, la salvaguardia dei cittadini e delle imprese, dal punto di vista degli scenari di rischio idraulico e frane, con lo sviluppo socio-economico del territorio Saprese;
- il RUP, con le note Prot.N.0005179/2020 del 05.05.2020, Prot.N.0007980/2020 del 16.07.2020 e Prot.N.0008383/2020 del 28/07/2020, richiedeva al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato dell'elaborazione del nuovo strumento urbanistico comunale, di procedere alla riformulazione del corredo documentale (cartografie, schede, norme, ecc.) correlandolo alle comunicazioni sopra riportate;

VISTA la comunicazione, assunta al prot. n. 0008785/2020 del 06/08/2020, con la quale l'Arch. Antonio OLIVIERO, in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo di professionisti incaricato dell'elaborazione del PUC, trasmetteva gli elaborati grafici e normativi prodotti, a seguito delle osservazioni formulate dagli enti preposti, e di seguito elencati:

ELABORATO	SCALA
Tav. A.2 "Carta della pianificazione sovraordinata_PP"	1:50.000
Tav. A.4 "Carta dei beni vincolati ed altri elementi di interesse storico/culturale/identitario_PP"	1:6.000
Tav. A.6 "Rete infrastrutturale ed impianti tecnologici e speciali e relative fasce di rispetto_PP"	1:6.000
Tav. B.3 "Carta della trasformabilità del territorio_PP"	1:6.000
Tav. B.5.A "La disciplina strutturale del PUC_PP"	1:6.000
Tav. B.5.B "La disciplina strutturale del PUC_PP"	1:2.000
Tav. B.6 "Carta della fattibilità delle azioni di Piano_PP"	1:6.000
Tav. C.1.A "La disciplina programmatica/operativa del PUC_PP"	1:6.000
Tav. C.1.B "La disciplina programmatica/operativa del PUC_PP"	1:2.000
Tav. C.2 "Carta della fattibilità delle azioni di Piano_PP"	1:6.000
Rel. D.3 "Relazione Tecnico – Progettuale_V3"	
Rel. D.4 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Strutturale_V3"	
Rel. D.5 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Programmatica_V2"	
Rel. D.6 "Atti di programmazione degli interventi_V3"	
Rel. E.1 "Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale_V2"	
Nota di Riscontro – Adeguamento del PUC ai pareri acquisiti	

RITENUTO CHE:

- gli adeguamenti apportati negli elaborati sopra riportati, in coerenza alle **prescrizioni ed indicazioni** pervenute con i pareri sopra richiamati dagli enti proposti, non comportano una variazione dello scenario urbanistico individuato con la deliberazione di G.C. n.116 del 30 Luglio 2019, pertanto, non necessita procedere ad una ripubblicazione sul BURC del redigendo strumento urbanistico comunale;

- occorre completare il procedimento amministrativo, con la presa d'atto della documentazione aggiornata anche con le prescrizioni ed indicazioni formulate dal Distretto Appennino Meridionale, recepite con la precedente propria deliberazione e procedere altresì alla trasmissione della documentazione del Piano, integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale, alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio;

VISTI

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- lo Statuto Comunale; - il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267; -
- la L. n. 1150/1942; - il D.Lgs. n. 152/2006;
- il D.P.R n. 380 del 06.06.2001 e s.m.i.;
- il D.M. n. 1444/68; - il D.M. n. 1404/68;
- la L.R. n. 14/82; - la L.R. n. 16/2004;
- la L.R. n. 13/2008; - il Regolamento Regionale n. 5/2011;
- il P.T.C.P. della provincia di Salerno approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012;

ACQUISITO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica competente sulla presente deliberazione e nello stesso inserito per costituirne parte integrante e sostanziale - reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dal D.L. n. 174/2012 - ed esperiti i controlli di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000; Con voti unanimi resi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) di **APPROVARE** la premessa narrativa che precede, quale parte integrante e sostanziale della deliberazione relativa alla proposta, da intendersi riportata e trascritta per intero nel presente dispositivo;
- 2) di **PRENDERE ATTO** della documentazione grafica e normativa trasmessa dal RTP di professionisti, acquista in atti al prot. 0008785/2020 del 06/08/2020, con la quale si adeguano gli elaborati di progetto del P.U.C. alle prescrizioni dettate dagli Enti preposti, ed in particolare:

ELABORATO	SCALA
Tav. A.2 "Carta della pianificazione sovraordinata_PP"	1:50.000
Tav. A.4 "Carta dei beni vincolati ed altri elementi di interesse storico/culturale/identitario_PP"	1:6.000
Tav. A.6 "Rete infrastrutturale ed impianti tecnologici e speciali e relative fasce di rispetto_PP"	1:6.000
Tav. B.3 "Carta della trasformabilità del territorio_PP"	1:6.000
Tav. B.5.A "La disciplina strutturale del PUC_PP"	1:6.000
Tav. B.5.B "La disciplina strutturale del PUC_PP"	1:2.000
Tav. B.6 "Carta della fattibilità delle azioni di Piano_PP"	1:6.000
Tav. C.1.A "La disciplina programmatica/operativa del PUC_PP"	1:6.000
Tav. C.1.B "La disciplina programmatica/operativa del PUC_PP"	1:2.000
Tav. C.2 "Carta della fattibilità delle azioni di Piano_PP"	1:6.000
Rel. D.3 "Relazione Tecnico - Progettuale_V3"	

Rel. D.4 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Strutturale_V3"

Rel. D.5 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Programmatica_V2"

Rel. D.6 "Atti di programmazione degli interventi_V3"

Rel. E.1 "Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale_V2"

Nota di Riscontro – Adeguamento del PUC ai pareri acquisiti

- 3) di **TRASMETTERE**, pertanto, copia della presente deliberazione al R.U.P. per gli adempimenti successivi e consequenziali ed in particolare per la trasmissione degli elaborati del PUC sopra richiamati all' **U.O.D. Genio civile di Salerno - presidio protezione civile 50 18 07 - Regione Campania** - *Giunta Regionale della Campania Direzione Generale LL.PP e Protezione Civile*- per l'acquisizione del parere obbligatorio;
- 4) di **DARE ATTO** che gli adeguamenti apportati negli elaborati sopra riportati, in coerenza alle prescrizioni ed indicazioni anche del **Distretto Appennino Meridionale** non comportano una variazione dello scenario urbanistico individuato con la deliberazione di G.C. n.116 del 30 Luglio 2019, pertanto, non necessita procedere ad una ripubblicazione sul BURC del redigendo strumento urbanistico comunale;
- 5) di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL Sindaco
Dott. Antonio Gentile

IL Segretario Comunale
Dott. Antonio Di Brizzi

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.