



Comune di Sapri

Provincia di Salerno

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 30/12/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO DI IMPOSTA 2020.

L'anno duemiladiciannove, il giorno 30 (trenta) del mese di Dicembre, alle ore 10:20, nel Palazzo Municipale, convocato per determinazione del Sindaco con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta Pubblica di Seconda convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale:

N°	Nome	Qualifica	Presente	Assente
<u>1</u>	GENTILE ANTONIO	Presidente	X	
<u>2</u>	CONGIUSTI DANIELE	Consigliere	X	
<u>3</u>	MORABITO AMALIA	Consigliere	X	
<u>4</u>	FALCE MARIA TERESA	Consigliere	X	
<u>5</u>	PECORELLI ROSANNA	Consigliere		X
<u>6</u>	DI DONATO FRANCESCO	Consigliere	X	
<u>7</u>	AGOSTINI AGOSTINO	Consigliere	X	
<u>8</u>	D'AGOSTINO DONATELLA	Consigliere	X	
<u>9</u>	PROCOPIO GIUSEPPE	Consigliere	X	
<u>10</u>	DEL MEDICO GIUSEPPE	Consigliere		X
<u>11</u>	LANDO TOMMASO	Consigliere		X
<u>12</u>	PEPICE LUCIA	Consigliere		X
<u>13</u>	MARINO PAMELA	Consigliere		X

PRESENTI: 8

ASSENTI: 5

Assume la presidenza Dott. Antonio Gentile, in qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Di Brizzi.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale ai fini della validità, dichiara aperta la seduta.



Il Sindaco, in prosiegua seduta, illustra la proposta deliberativa.
Quindi, esaurita la discussione, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 9 dello Statuto Comunale;

VISTA la proposta di deliberazione infra riportata;

VISTI gli acquisiti pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei servizi interessati, ai sensi degli artt.49 e 147 bis, comma 1, D.Lgs.n.267/2000;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi;
- Il Regolamento di Contabilità;

RITENUTO di dover approvare la proposta di deliberazione;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi dell'art.42 D.Lgs.n.267/2000;

Con voti n. 8 favorevoli, n. 0 () contrari e n. 0 () astenuti, espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto "**APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO DI IMPOSTA 2020.** ", la quale è parte integrante della presente deliberazione unitamente agli acquisiti pareri.
2. **DI DICHIARARE**, con separata e successiva votazione avente il medesimo esito, ritenuta l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D,Lgs. n. 267/2000.

Proposta di deliberazione

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) E DELLE DETRAZIONI PER L'ANNO DI IMPOSTA 2020.

Proponente: GENTILE ANTONIO

Premesso che:

-l'art. 13, comma 1, del DL n. 201 del 2011 ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;

-l'art. 13, comma 6, del DL n. 201 del 2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;

-l'art. 13, comma 7, del DL n.201 del 2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;

-l'art. 13, comma 2, del DL n. 201 del 2011, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

-l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DL n. 557 del 1993.

-l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento,

-l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate - Struttura di gestione degli F24;

Visto il testo definitivo del Decreto Fiscale, D.L. 124/2019, collegato alla legge di Bilancio 2020;

Considerato che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.

Richiamata la propria deliberazione n. 6 del 28.05.2019 ad oggetto "Approvazione delle aliquote Imposta Municipale Propria (IMU) e delle detrazioni per l'anno d'imposta 2019".

Ritenuto, per quanto sopra, che per raggiungere l'equilibrio di bilancio anno 2020, a fronte dell'esenzione dell'abitazione principale e dei tagli al Fondo di Solidarietà Comunale, e garantire l'erogazione dei propri servizi, si rende necessario dover riconfermare le aliquote dell'imposta municipale propria già applicate con la suddetta deliberazione di C.C. n. 6 del 28.05.2019 così come segue:

-aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: **10,6 per mille**;

-aliquota prevista per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7: aliquota **4,0 per mille**;

Ritenuto, inoltre, di **non** incrementare la detrazione prevista per l'abitazione principale dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi degli artt. 49 e 147 bis, comma 7. D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Visto lo Statuto comunale;

PROPONE DI DELIBERARE

1. la premessa costituisce parte integrante ed essenziale del presente atto deliberativo nel quale si intende integralmente riportata e trascritta;

2. Confermare, per l'anno 2020, le aliquote dell'imposta municipale propria così come di seguito:

-aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: **10,6 per mille**;

-aliquota prevista per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7: aliquota **4,0 per mille**;

3. **Confermare** la detrazione prevista per l'abitazione principale dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011 nella misura pari ad € **200,00**, fino a concorrenza dell'imposta dovuta sui citati immobili, da ripartire in proporzione alla quota di destinazione ad abitazione principale dell'unità immobiliare da parte dei diversi contitolari.
4. **Dare atto** che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio **2020**;
5. **Dare atto** che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997.
6. **Dichiarare** con separata conforme votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Sindaco
Dott. Antonio Gentile

IL Segretario Comunale
Dott. Antonio Di Brizzi

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.