

<b>Comune di Sapri</b> PROVINCIA DI SALERNO SERVIZIO AREA TECNICA
---

Prot. N. 10795 del 29/08/2019

<b>BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA</b> <b>Affidamento Servizi.</b>
art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016
Procedura Aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs.50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi dell' articolo 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016.
<b>Oggetto: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ACCESSORI E STRUMENTALI PER LA GESTIONE DEI PONTILI GALLEGGIANTI DELL'APPRODO TURISTICO ALL'INTERNO DEL PORTO DI SAPRI IN PROPRIETA' D'USO AL COMUNE AI SENSI ART. 1021 c.c.</b>
CIG: 8013816A29

## SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	<b>Comune di Sapri</b>		
Indirizzo postale:	Via Villa Comunale n. 1		
Città:	Sapri	CAP	84073
		Paese:	Italia
<b>Punti di contatto:</b>	Settore area tecnica ing. Alberto Ciorciaro	Telefono	0973/605535
Posta elettronica:	a.ciorciaro@comune.sapri.sa.it		
Posta Elettronica Certificata (PEC)	tecnico.sapri@asmepec.it		
Profilo di committente (URL):	<a href="http://www.comune.sapri.sa.it/">http://www.comune.sapri.sa.it/</a>		
Centrale di committenza (URL):	<a href="http://www.asmecomm.it">http://www.asmecomm.it</a>		
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato; Contatto per chiarimenti relativi alla piattaforma telematica: Tel. 0372801730			

### I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Sapri
------------------------------

### I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
--

## SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (SERVIZI)

### II.1) Descrizione

<p>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:</p> <p><b>AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ACCESSORI E STRUMENTALI PER LA GESTIONE DEI PONTILI GALLEGGIANTI DELL'APPRODO TURISTICO ALL'INTERNO DEL PORTO DI SAPRI IN PROPRIETA' D'USO AL COMUNE AI SENSI ART. 1021 c.c.</b></p>		
<p>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: SERVIZI</p>		
<p>Luogo principale dei lavori: Comune di Sapri</p> <p>Codice NUTS: ITF35</p>		
<p>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</p>		
<p>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:</p> <p><b>SERVIZI ACCESSORI E STRUMENTALI PER LA GESTIONE DEI PONTILI GALLEGGIANTI DELL'APPRODO TURISTICO ALL'INTERNO DEL PORTO DI SAPRI IN PROPRIETA' D'USO AL COMUNE AI SENSI ART. 1021 c.c.</b></p>		
<p>II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)</p>		
	Vocabolario principale	
Oggetto principale	50246300-4	Servizi di riparazione e manutenzione di strutture galleggianti
<p>II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO</p>		
<p>II.1.8) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti:I</p>		
<p>II.1.9) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: nei limiti dei criteri di valutazione: NO</p>		

## II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

<p>II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)</p>	
<p>€ 155.445,26 di cui:</p>	
1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 152.898,39
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: € 2.546,87 per oneri della sicurezza
<p>II.2.2) Opzioni: NO</p>	

## II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi:	15 (mesi)
-----------------	-----------

## SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

### III.1) Condizioni relative all'appalto

<p>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</p>	
a)	concorrenti: garanzia provvisoria di euro <b>3.108,91</b> (2% dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n.50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
b)	aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2

approvato cond.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo pari a € 500.000 ed un massimo di € 5.000.000, il tutto come riportato nel CSA;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento**

- a) La spesa è finanziata con i fondi propri di bilancio provenienti dall'incameramento del pagamento della tariffa da parte dei diportisti assegnatari posto barca, iscritti in apposito capitolo del bilancio comunale.  
b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 24 dell'allegato Capitolato Speciale d'appalto.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:**

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatore economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

### **III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:**

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;  
b) è prevista una penale come previsto da art. 21 dell'allegato Capitolato Speciale d'Appalto;  
c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

## **III.2) Condizioni di partecipazione**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 DEL 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** Aver realizzato nell'ultimo triennio (2016-2017-2018), un fatturato globale di impresa non inferiore € 310.890,52 IVA esclusa, relativo alla fornitura di servizi a protti turistici o approdi turistici inerenti all'oggetto della gara, dato il servizio da svolgersi in termini di accoglimento, sorveglianza ed assistenza da offrire ai diportisti.

### **III.2.3) Capacità tecnica**

Aver maturato esperienza e competenza pregressa per aver prestato, negli ultimi 3 (tre) anni antecedenti alla data della pubblicazione del presente bando (2016-2017-2018), almeno un servizio inerente il settore della fornitura dei servizi ai porti turistici o approdi turistici in favore di amministrazione pubblica, Enti pubblici, ovvero, a marinerie private, di importo non inferiore a € 155.000,00 IVA esclusa

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1.1) Tipo di procedura: aperta**

### **IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa**

ai sensi dell'art.95 COMMA 2 DEL D.LGS.50/2016, con i criteri indicati di seguito:

<b>Criteria qualitativi</b>		<b>Punti max</b>
<b>1</b>	<b>Piano di svolgimento dell'attività:</b> Attività integrative che si intendono attuare per migliorare il servizio, con particolare cura all'organizzazione della sicurezza e soccorso a mare, per la cura dell'ambiente marino e degli spazi a terra, miglioramento organizzativo per una più ampia e completa pubblicità e promozione della marineria, ottimizzazione servizi accessori anche con utilizzo di personale esperto e formato, certificazioni di qualità in organico della ditta.	<b>30</b>
<b>2</b>	<b>Attività integrative che si intendono attuare per il migliorare il servizio,</b> sotto il profilo di prevenzione e pronto intervento in caso di incendi con presentazione anche di attestati di qualifica, brevetti, corsi di perfezionamento, corsi di aggiornamento e formazione professionale, certificazioni di qualità del personale della ditta partecipante.	<b>35</b>
<b>3</b>	<b>Attività integrative che si intendono attuare per il migliorare il servizio:</b> manutenzione e messa in sicurezza dei sistemi di ormeggio nello specchio acqueo in concessione. Interventi ciclici di manutenzione ordinaria ai pontili, la pulizia ed assistenza oggetto dell'appalto (saranno valutate anche le attrezzature e mezzi strumentali che la ditta vorrà utilizzare per migliorare il servizio in favore dei diportisti).	<b>25</b>
<b>TOTALE PUNTI ELEMENTI QUALITATIVI</b>		<b>90/100</b>
criteri quantitativi (vincolati)		<b>Punti max</b>
<b>5</b>	<b>Offerta economica</b>	<b>10/100</b>

#### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

<b>IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:</b>			
<b>CIG: 8013816A29</b>			
<b>IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare</b>			
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:			
<b>Giorno:</b>	<input type="text" value="mercoledì"/>	<b>Data:</b>	<input type="text" value="02/07/2019"/>
		<b>Ora:</b>	<input type="text" value="12:00"/>
Il bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet <a href="http://www.comune.Sapri.sa.it">http://www.comune.Sapri.sa.it</a> e <a href="http://www.asmecomm.it">http://www.asmecomm.it</a>			
<b>IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:</b>			
<b>Giorno:</b>	<input type="text" value="lunedì"/>	<b>Data:</b>	<input type="text" value="07/10/2019"/>
		<b>Ora:</b>	<input type="text" value="12:00"/>
<b>IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano</b>			
<b>IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</b>			
giorni: <b>180</b> (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)			
<b>IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte</b>			
<b>Giorno:</b>	<input type="text" value="Data da definirsi notificata tramite successiva comunicazione"/>		
<b>Luogo:</b> Ufficio del Comune presso il settore area tecnica del Comune di Sapri via Villa Comunale 1			
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: <b>SI</b>			
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata,			

possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

### VI.1) Trattasi di un appalto periodico:NO

### VI.2) Appalto di Servizi:

### VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 541 del 30/08/2019 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ASMECOMM (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1)**, mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, Capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura.  
L'offerta è composta da:
  - b.1) Documentazione Amministrativa, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al Capo 3, compresa la cauzione provvisoria e la ricevuta di versamento all'ANAC;
  - b.2) Offerta Tecnica, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.1., al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A, B, C e D; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
  - b.3) Offerta Economica, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.2., mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto **II.2.1)** pari a € 152.898,39;
- c) Il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della "**Documentazione Amministrativa**" il **DGUE** in formato elettronico secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara al punto **3.1.5.**;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) non è previsto il subappalto.
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, d.lgs. n. 50 del 2016);
- j) pagamento di euro **20,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il **CIG: 8013816A29**;
- k) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- l) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.asmecomm.it> sezione "Procedure in corso" e <http://www.comune.sapri.sa.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- o) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna frazionata e parziale;

- p) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;
- q) responsabile del procedimento: ing. Alberto CIORCIARO, recapiti come al **punto I.1)**;
- r) L'operatore economico, in caso di aggiudicazione, si impegna a rimborsare alla Stazione Appaltante le spese di pubblicità obbligatoria ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016.

<b>VI.4) Procedure di ricorso</b>		
<b>VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente di Salerno.		
<b>Organismo responsabile delle procedure di mediazione</b>		
Responsabile del procedimento di cui al <b>punto VI.3, lettera q)</b> .		
<b>VI.4.2) Presentazione dei ricorsi</b>		
previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:		
a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;		
b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;		
c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.		
<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi</b>		
Responsabile del procedimento di cui al <b>punto VI.3, lettera q)</b> .		
<b>VI.5) Pubblicazione:</b>		
Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su:		
-Albo pretorio on line del Comune		
- Profilo del Committente		
- sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): <a href="http://www.serviziocontrattipubblici.it">www.serviziocontrattipubblici.it</a> ;		
- piattaforma ASMECOMM: <a href="http://www.asmecomm.it">www.asmecomm.it</a> .		
- GURI (Gazzetta Ufficiale della repubblica Italiana)		
<b>VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:</b>	<b>02/09/2019</b>	

**Il Responsabile Unico del Procedimento: ing. Alberto CIORCIARO**