



Comune di Sapri

Provincia di Salerno

Deliberazione della Giunta Comunale **n. 116 del 30/07/2019**

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) - PRESA ATTO AGGIORNAMENTO ELABORATI GRAFICI E NORMATIVI A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI RECEPITE CON DELIBERA DI G.C. N. 58 DEL 30/03/2019.

L'anno duemiladiciannove, il giorno **30 (trenta)** del mese di **luglio**, alle ore **18:40**, nella sala delle adunanze della casa comunale, regolarmente convocata con tutte le formalità prescritte dalla normativa vigente, si è riunita la Giunta Comunale, nelle seguenti persone:

N°	Nome	Qualifica	Presente	Assente
<u>1</u>	GENTILE ANTONIO	Sindaco	X	
<u>2</u>	CONGIUSTI DANIELE	Vice Sindaco	X	
<u>3</u>	MORABITO AMALIA	Assessore	X	
<u>4</u>	FALCE MARIA TERESA	Assessore		X
<u>5</u>	DI DONATO FRANCESCO	Assessore	X	

PRESENTI: 4

ASSENTI: 1

Assume la presidenza Dott. Antonio Gentile, in qualità di Sindaco del Comune di Sapri.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Antonio Di Brizzi.



Il SINDACO, in prosiegua seduta, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato, illustrando la proposta deliberativa.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la allegata proposta di deliberazione;

Visti gli acquisiti pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi degli artt.49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.lgs.n.267/2000;

Ritenuto di approvare la proposta;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art.48 D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Con 4 voti favorevoli, 0 () voti contrari e 0 () voti astenuti espressi per alzata di mano.

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** l'allegata proposta di deliberazione ad oggetto "**PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) - PRESA ATTO AGGIORNAMENTO ELABORATI GRAFICI E NORMATIVI A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI RECEPITE CON DELIBERA DI G.C. N. 58 DEL 30/03/2019.**", la quale è parte integrante della presente deliberazione unitamente agli acquisiti pareri.
2. **DI DICHIARARE**, con separata votazione favorevole ed unanime, ritenuta l'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D,Lgs. n. 267/2000.

Proposta di deliberazione

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) - PRESA ATTO AGGIORNAMENTO ELABORATI GRAFICI E NORMATIVI A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI RECEPITE CON DELIBERA DI G.C. N. 58 DEL 30/03/2019.

Proponente: GENTILE ANTONIO

PREMESSO CHE:

- con propria deliberazione n. 226 del 14/12/2018, la Giunta Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Regolamento regionale di attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04/08/2011, il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), il Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), la Sintesi non Tecnica completo anche degli studi specialistici ad esso correlati (Studio Geologico, Studio Agronomico/Forestale, Zonizzazione Acustica, V.I., ecc.)
- ai sensi dell'art. 3, comma 1 e dell'art. 2 comma 6 del suddetto Regolamento regionale n. 5/2001, è stato dato avviso dell'adozione del P.U.C. con il Rapporto Ambientale (V.A.S.), la Sintesi non Tecnica, la Valutazione di Incidenza ed i citati atti correlati, mediante pubblicazione:
 - ✓ all'albo pretorio on-line del Comune in data 17/12/2018;
 - ✓ sul Bollettino Ufficiale Regione Campania - **BURC**- n. 101 del 31/12/2018;
 - ✓ nella sezione specifica del sito internet comunale denominata PIANO URBANISTICO COMUNALE "NUOVA ADOZIONE", come da avviso;
- ai sensi dell'art. 7, comma 3 del citato Regolamento regionale, lo stesso P.U.C., il Rapporto Ambientale (V.A.S.), la Sintesi non Tecnica, la Valutazione di Incidenza ed i citati atti correlati sono rimasti depositati per 60 giorni consecutivi presso l'Ufficio Segreteria e presso l'Ufficio Tecnico del Comune, in libera visione al pubblico e consultabili anche presso il portale internet dell'Ente;

DATO ATTO CHE nei termini stabiliti dall'art. 3 comma 3 del Regolamento Regionale, la Giunta Comunale, acquisita, con nota prot. n. 003924 del 27/03/2019, la documentazione, a firma del RTP di professionisti incaricati dell'elaborazione del redigendo strumento urbanistico comunale, costituita dai seguenti elaborati: Tav. Oss. 1 "Localizzazione delle Osservazioni sulla Disciplina Strutturale del PUC" - Tav. Oss. 2 "Localizzazione su CTR delle Osservazioni pervenute al PUC" - Tav. Oss. 3 "Esame e controdeduzioni alle Osservazioni", con deliberazione G.C. n. 58 del 30/03/2019 ha valutato e recepito le osservazioni pervenute al piano adottato;

VISTA la comunicazione, assunta al prot. n. 009100 del 22/07/2019, con la quale l'Arch. Antonio Oliviero, in qualità di capogruppo del raggruppamento temporaneo di professionisti incaricato dell'elaborazione del PUC, trasmetteva gli elaborati grafici e normativi prodotti, a seguito delle osservazione accolte, e di seguito elencati:

		SCALA
A. QUADRO PROGETTUALE - COMPONENTE STRUTTURALE		
Tav.B.5.A	"La disciplina strutturale del PUC"	1:6.000
Tav.B.5.B	"La disciplina strutturale del PUC"	1:2.000
Tav.B.6	"Carta della fattibilità delle azioni di Piano"	1:2.000
B. QUADRO PROGETTUALE - COMPONENTE PROGRAMMATICA/OPERATIVA		
Tav. C.1.A	"La disciplina programmatica/operativa del PUC"	1:6.000
Tav. C.1.B	"La disciplina programmatica/operativa del PUC"	1:2.000
Tav. C.2	"Carta della fattibilità delle azioni di Piano"	1:6.000

C. DOCUMENTI DESCRITTIVO-NORMATIVI

- Rel. D.3 "Relazione Tecnico-Progettuale"
Rel. D.4 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Strutturale"
Rel. D.5 "Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Programmatica"
Rel. D.6 "Atti di programmazione degli interventi"

F. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- Rel. F.1 "Rapporto Ambientale"
Rel. F.2 "Valutazione di Incidenza Ambientale"
Rel. F.3 "Sintesi non Tecnica"

RITENUTO pertanto che occorre riprendere celermente il procedimento amministrativo, con la presa d'atto della documentazione aggiornata con le osservazioni recepite con la precedente propria deliberazione e procedere altresì alla trasmissione del Piano, integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale, alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio;

VISTI

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- lo Statuto Comunale; - il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267; -
- la L. n. 1150/1942; - il D.Lgs. n. 152/2006;
- il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e s.m.i.;
- il D.M. n. 1444/68; - il D.M. n. 1404/68;
- la L.R. n. 14/82; - la L.R. n. 16/2004;
- la L.R. n. 13/2008; - il Regolamento Regionale n. 5/2011;
- il P.T.C.P. della provincia di Salerno approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012;

ACQUISITO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio competente sulla presente deliberazione e nella stessa inserito per costituirne parte integrante e sostanziale - reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dal D.L. n. 174/2012 - ed esperiti i controlli di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge,

DELIBERA

- di **APPROVARE** la premessa narrativa che precede, quale parte integrante e sostanziale della deliberazione relativa alla proposta, da intendersi riportata e trascritta per intero nel presente dispositivo;
- di **PRENDERE ATTO** della documentazione grafica e normativa trasmessa dal RTP di professionisti, acquisita in atti al prot. n. 009100 del 22/07/2019, con la quale si adeguano gli elaborati di progetto del P.U.C. alle decisioni assunte, in base alle osservazioni valutate e recepite, con la propria precedente deliberazione di G.M. G.C. n. 58 del 30 marzo 2019, ed in particolare:

SCALA

A. QUADRO PROGETTUALE - COMPONENTE STRUTTURALE

Tav.B.5.A	"La disciplina strutturale del PUC"	1:6.000
Tav.B.5.B	"La disciplina strutturale del PUC"	1:2.000

Tav.B.6	"Carta della fattibilità delle azioni di Piano"	1:2.000
B. QUADRO PROGETTUALE - COMPONENTE PROGRAMMATICA/OPERATIVA		
Tav. C.1.A	"La disciplina programmatica/operativa del PUC"	1:6.000
Tav. C.1.B	"La disciplina programmatica/operativa del PUC"	1:2.000
Tav. C.2	"Carta della fattibilità delle azioni di Piano"	1:6.000
C. DOCUMENTI DESCRITTIVO-NORMATIVI		
Rel. D.3	"Relazione Tecnico-Progettuale"	
Rel. D.4	"Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Strutturale"	
Rel. D.5	"Normativa Tecnica di Attuazione della Disciplina Programmatica"	
Rel. D.6	"Atti di programmazione degli interventi"	
F. VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA		
Rel. F.1	"Rapporto Ambientale"	
Rel. F.2	"Valutazione di Incidenza Ambientale"	
Rel. F.3	"Sintesi non Tecnica"	

- di **TRASMETTERE** pertanto copia della presente deliberazione al R.U.P. per gli adempimenti successivi e consequenziali ed in particolare per la trasmissione del PUC a tutte le amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta e autorizzazione ed ogni altro atto endo-procedimentale obbligatorio;
- di **DARE ATTO** che la presente deliberazione non modifica il regime relativo alle Norme di Salvaguardia ai sensi della vigente normativa, applicato in seguito all'adozione del PUC con la deliberazione di G.M. n. 226 del 14/12/2018;
- di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL Sindaco
Dott. Antonio Gentile

IL Segretario Comunale
Dott. Antonio Di Brizzi

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.