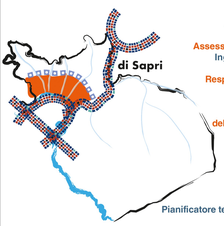
Agosto 2015

PIANO URBANISTICO COMUNALE

Comune di Sapri

Provincia di Salerno



Sindaco
Arch. Giuseppe Del Medico

Assessore alle Politiche Territoriali
Ing. Giuseppe Lucio Ricciardi

Responsabile del procedimento
Ing. Alberto Ciorciaro

Responsabile dell'Ufficio di Piano Comunale
Arch. Emilio Bosco

Progettisti
Arch. Antonio Oliviero
(Capogruppo)
Arch. Giuseppe Bruno
Arch. Amalia Bevilacqua
Pianificatore territoriale Giuseppe Servillo

Studi specialistici
Agr. Fabio Sorrentino
Geol. Giuseppe Romanzi
PhD Giovannipaolo Ferrari

Preliminare
L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. e Regolamento n. 5/2011

TAV. **6.0**

ARTICOLAZIONE FUNZIONALE DEL TERRITORIO EDIFICATO

SCALA 1:6.000

Base cartografica:
CTR del 2004
Sistema di riferimento cartografico:
WGS84 - UTM - FUSO 33N
Longitudine:
Riferita a Greenwich
Altimetria:
Riferita al livello medio del mare
(Mareografico di Genova 1942)

ATTREZZATURE PUBBLICHE DI LIVELLO TERRITORIALE - 262.093 mq
(Comma 5, art. 4 del D.I. 1444/68)

Scuole Medie Superiori

1 - IPSARS Istituto Professionale Servizi per l'Agricoltura e lo Sviluppo Rurale - 2.204 mq
2 - Istituto professionale statale Industria Artigianato "Dante Alighieri" - 746 mq
3 - Istituto tecnico Superiore "Dante Alighieri" - 4.752 mq
4 -Liceo classico, scientifico e musicale "Carlo Piscane" - 3.497 mq

Attrezzature per l'istruzione superiore all'obbligo: 11.199 mq

Attrezzature sanitarie ed ospedaliere

5 - Presidio ospedaliero dell'Immacolata - 15.624 mq

Attrezzature sanitarie ed ospedaliere: 15.624 mq

Parchi urbani

6 - Lungomare attrezzato - 24.931 mq
7 - Verde attrezzato di "Apprezzami l'asino" - 210.339 mq

Parchi pubblici urbani e territoriali: 235.270 mq

ATTREZZATURE PUBBLICHE DI LIVELLO LOCALE - 75.182 mq
(Art. 3 del D.I. 1444/68)

Attrezzature scolastiche

8 - Scuola materna "Dante Alighieri" in via Cantina - 1.694 mq
9 - Scuola materna "Dante Alighieri" in via Procaccio - 2.130 mq
10 - Istituto comprensivo "Dante Alighieri" - 3.045 mq
11 - Scuola materna ed elementare "Dante Alighieri" in via Crispi - 5.835 mq
12 - Scuola materna ed elementare "Santa Croce" in via Kennedy" - 5.367 mq
13 - Scuola media inferiore "Dante Alighieri" - 6.064 mq
14 - Scuola media inferiore "Santa Croce" - 680 mq

Aree per l'istruzione: 24.815 mq

Attrezzature di interesse comune

15 - Municipio - 1.085 mq
16 - Ufficio Postale - 786 mq
17 - Carabinieri - 3.347 mq
18 - Mercato comunale - 1.535 mq
19 - Centro sociale "BAM" - 685 mq
20 - Centro sociale polifunzionale - 1.761 mq
21 - Auditorium "G. Cesarino" - 1.645 mq
22 - Area mercatale nei pressi del torrente Brizzi - 8.999 mq

Attrezzature di interesse comune: 19.843 mq

23 - Chiesa dell'Immacolata - 626 mq
24 - Casa canonica "Immacolata" - 791 mq
25 - Chiesa di "San Giovanni" - 661 mq
26 - Casa canonica "San Giovanni" - 1.006 mq
27 - Chiesa di "Santa Croce" - 636 mq
28 - Complesso di "Santa Croce" - 2.940 mq
29 - Chiesa di "Sant'Antonio" - 211 mq
30 - Chiesa della "Trovatella" - 1.760 mq
31 - Cappella - 49 mq

Attrezzature religiose: 8.680 mq

Parcheggi

32 - Parcheggio piazza Plebiscito [lato chiesta] - 385 mq
33 - Parcheggio via Cesarino - 583 mq
34 - Parcheggio al faro - 1.356 mq
35 - Parcheggio stazione ferroviaria - 546 mq
36 - Parcheggio del mercato [sud] - 246 mq
37 - Parcheggio del mercato [nord] - 446 mq
38 - Parcheggio piaza Plebiscito - 805 mq
39 - Parcheggio San Francesco - 1.187 mq
40 - Parcheggio di piazza San Giovanni - 1.708
41 - Parcheggio piazza Timpone - 198 mq

Parcheggi: 7.460 mq

Verde attrezzato e attrezzature sportive

42 - Giardini di "San Francesco" - 335 mq
43 - Giardini di "Padre Pio" - 607 mq
44 - Giardini della stazione - 1.671 mq
45 - Giardini "Piazza Regina Elena" - 362 mq
46 - Giardini in via Ripatransone - 5.067 mq
47 - Giardini di "Santa Croce" -1.626 mq
48 - Palazzetto dello sport - 3.067 mq
49 - Cavea gradonata - 1.649 mq

Verde attrezzato e attrezzature sportive: 14.384 mq

ATTREZZATURE PRIVATE DI LIVELLO LOCALE - 15.453 mq
(Non rientranti ndel dispositivo legislativo dell'art. 3 del D.I. 1444/68)

Attrezzature scolastiche e sportive

50 - Palestra "Filizzola" - 112 mq
51 - Struttura sportiva DLF - 5.510 mq
52 - Campo da calcio della casa canonica dell'Immacolata - 581 mq
53 - Struttura polivalente dell'Isola - 1.403 mq
54 - Circolo nautico - 772 mq
55 - Cinema Ferrari - 1.497 mq
56 - Scuola dell'infanzia "Sant'Antonio" - 5.578 mq

SERVIZI AMMINISTRATIVI ED ATTREZZATURE CULTURALI DI LIVELLO TERRITORIALE
(Non rientranti nel dispositivo del D.I. 1444/68)

Servizi amministrativi ed attrezzature culturali

57 - Uffici del tribunale
58 - Comando di Polizia
59 - Sede INAIL ed INPS
60 - Centro per l'impiego
61 - Protezione civile
62 - Capitaneria di porto
63 - Sede della Polizia di Stato e della Protezione Civile
64 - Sede ENEL
65 - Stazione ferroviaria ed edifici di pertinenza
66 - Sede della Croce Rossa Italiana
67 - Stadio comunale

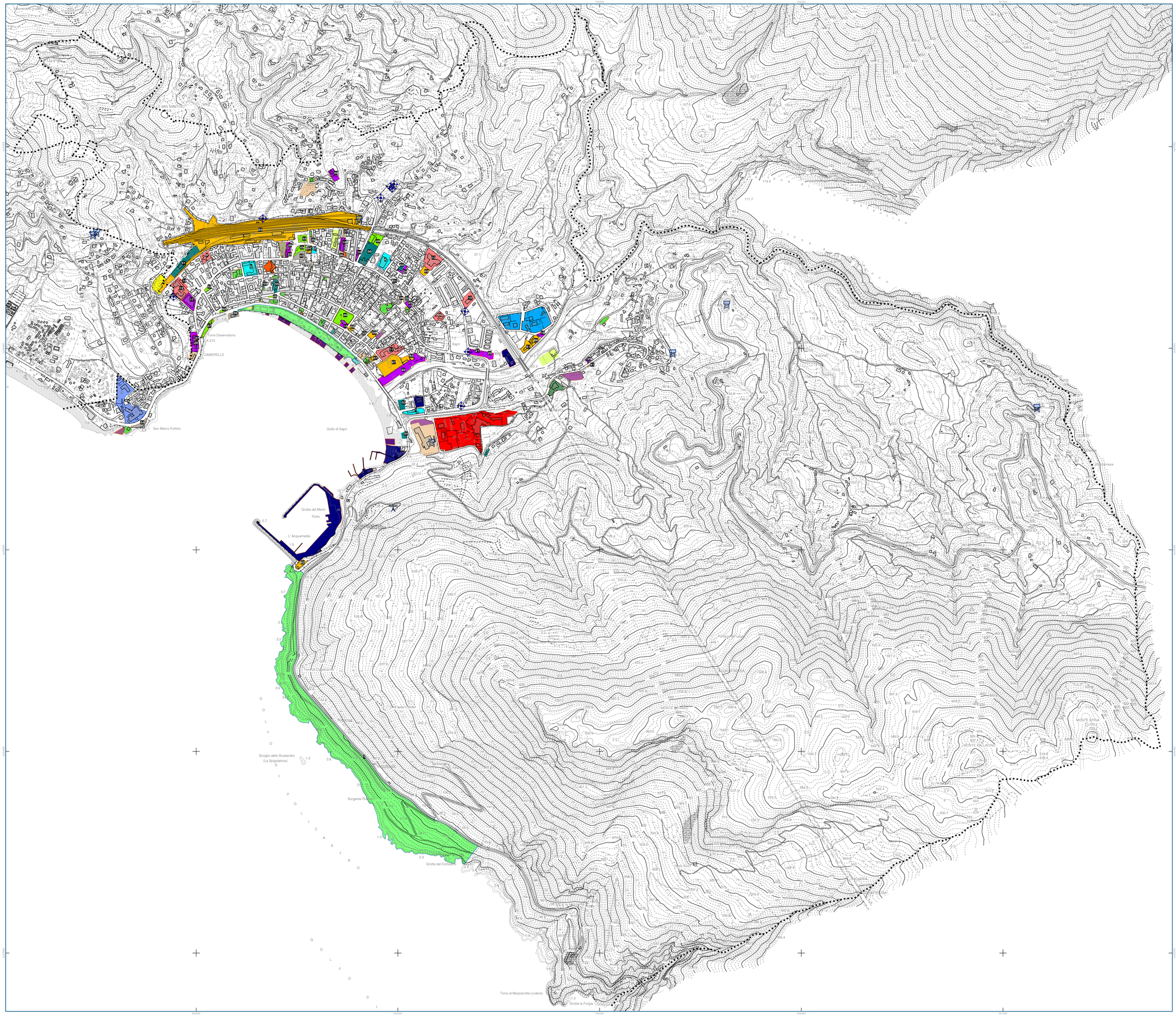
IMPIANTI TECNOLOGICI

Depuratore
Impianto fisso delle telecomunicazioni
Serbatoi
Cabine elettriche

AREE ED EDIFICI DISMESSI E/O INUTILIZZATI

Con precedente funzione pubblica
Con precedente funzione privata

ATTIVITA' ECONOMICO-PRODUTTIVE

Attività artistiche, sportive e di intrattenimento
Attività commerciali non alimentari
Attività commerciali alimentari
Attività dei servizi di alloggio e di ristorazione
Attività manifatturiere
Distributore di carburante
Costruzioni
Manuntenzione e riparazione di autoveicoli
Trasporto e magazzinaggio
Altre attività di servizi
Piano d'insediamento produttivo [P.I.P.]

USO DI TIPO PREVALENTEMENTE ABITATIVO