



Sindaco
Arch. Giuseppe Del Medico

Assessore alle Politiche Territoriali
Ing. Giuseppe Lucio Ricciardi

Responsabile del procedimento
Ing. Alberto Ciocriaro

Responsabile dell'Ufficio di Piano Comunale
Arch. Emilio Bosco

Progettisti
Arch. Antonio Oliviero (Capo-progetto)
Arch. Giuseppe Bruno
Arch. Amalia Bevilacqua
Pianificatore territoriale Giuseppe Servilio

Studi specialistici
Agr. Fabio Sorrentino
Geol. Giuseppe Romanzi
PhD Giovanni Paolo Ferrari

Preliminare
L.R. 16/2004
e ss.mm.ii. e
Regolamento
n. 5/2011

TAV. 2.0 BENI VINCOLATI ED ALTRI ELEMENTI DI INTERESSE STORICO/CULTURALE/IDENTITARIO
SCALA 1:6.000

Base cartografica:
CTR del 2004
Sistema di riferimento cartografico:
WGS84 - UTM - FUSO 33N
Longitudine:
Riferita a Greenwich
Altitudine:
Riferita al livello medio del mare
(Mareografico di Genova 1942)



VINCOLI STORICO-CULTURALI

Edifici di interesse storico-architettonico vincolati (D.Lgs. 42/2004 - ex L. 1089/39)
Fonte: PTCP di Salerno

N°	DENOMINAZIONE DEL BENE	D.M.	IDENTIFICATIVO CATASTALE
1	Hotel Traiano	D.D.R. n. 188 del 20.11.2006	Foglio 2 Particella 546
2	Complesso di S. Croce e area di rispetto	D.D.R. n. 92 del 11.06.2007	Foglio 2 Particella 3
3	Torre Capobianco	D.M. notif. 17.04.1941	Foglio 11 Particella 35

VINCOLI E TUTELE PAESAGGISTICHE E AMBIENTALI

I territori costieri compresi in una fascia di profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare (lett. a dell'art. 142 D.Lgs. n° 42/2004 e s.m.i.)

Corsi d'acqua pubblici di cui al R.D. n° 1775/1933 (lett. c dell'art. 142 del D.Lgs. n° 42/2004 e s.m.i.)

Sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna (lett. c dell'art. 142 del D.Lgs. n° 42/2004 e s.m.i.)

Territori coperti da boschi (lett. g dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.)
Fonte: Studi agronomici

Aree percorse e/o danneggiate dal fuoco (lett. g dell'art. 142 del D.Lgs. 142/2004 e s.m.i. - Legge Quadro n° 353/2000)
Vedi TAV. 2.1 (specificamente redatta ed allegata al Preliminare del PUC)

Le zone di interesse archeologico individuate alla data di entrata in vigore del presente codice (lett. m dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.)
Fonte: PTCP di Salerno

Riferimenti catastali
Foglio 2; Particelle: 2, 3, 4, 6, 8, 11, 546, 574, 575, 576, 898, 917, 918, 919, 1161, 1162, 1163, da 1279 a 1293, 1295, 1296, 1827, da 2332 a 2338, da 2340 a 2346, da 2371 a 2375
Foglio 6; Particelle: da 264 a 278
Foglio 8; Particella: 113
Foglio 12; Particelle: 3, 4, 11, 36

Aree SIC - Siti di Importanza Comunitaria (Direttiva 92/43/CEE "Habitat" recepita con D.P.R. n° 357/97 e s.m.i.)
Fonte: PTCP di Salerno

Sorgenti
Fonte: Studi geologici

Fascia di protezione di 10 metri della sorgente secondo la normativa vigente (art. 94 del D.Lgs. 152/2006)

Fascia di protezione di 200 metri della sorgente secondo la normativa vigente (art. 94 del D.Lgs. 152/2006)

Zona costiera (D.M. 20.07.1966)
Fonte: PTCP di Salerno

Terreni esclusi dal vincolo idrogeologico (R.D. n° 3267 del 1923)
Fonte: Ufficio di piano

Geositi
Fonte: PTCP di Salerno e studi geologici

INDIRIZZI DI NATURA PAESAGGISTICO/AMBIENTALE PROVENIENTI DA STRUMENTI URBANISTICI SOVRAORDINATI E/O DISPOSITIVI
Tutto il territorio di Sapri rientra nella fascia di protezione ambientale di 5000 mt. applicata alla linea di costa - Fonte: PTR Campania

ALTRI ELEMENTI DI INTERESSE STORICO-CULTURALE

Centro storico

Manufatti minori non vincolati

Le aree archeologiche indiziate
Fonte: PTCP di Salerno

