



Sindaco
Arch. Giuseppe Del Medico

Assessore alle Politiche Territoriali
Ing. Giuseppe Lucio Ricciardi

Responsabile del procedimento
Ing. Alberto Ciocriano

Responsabile dell'Ufficio di Piano Comunale
Arch. Emilio Bosco

Progettisti
Arch. Antonio Oliviero
Arch. Giuseppe Bruno
Arch. Annalia Bevilacqua
Pianificatore territoriale Giuseppe Servillo

Studi specialistici
Agr. Fabio Sorrentino
Geol. Giuseppe Romanzi
PhD Giovannipaoletto Ferrari
Dott.ssa Claudia Mucciolio

B. QUADRO PROGETTUALE - COMPONENTE STRUTTURALE

TAV. B.3 CARTA DELLA TRASFORMABILITA' DEL TERRITORIO

SCALA 1:6.000

Base cartografica:
CTR del 2011

Sistema di riferimento cartografico:
WGS84 - UTM - FUSO 33N

Longitudine:
Riferita a Greenwich

Altitudine:
Riferita al livello medio del mare
(Mareografico di Genova 1942)



AREE A TRASFORMABILITA' NULLA

- 1) Vulnerabilità geologica**
 - Rischio Frana (R4-R3)
 - Rischio idraulico (R4-R3)
 - Rischio da flussi iperconcentrati (R4-R3)
 - Rischio erosione "costa alta" (R4-R3)
 - Rischio erosione "costa bassa" (R4-R3)
 - Pericolosità da frana (P4-P3-P2)
 - Pericolosità idraulica (A-B1)
 - Pericolosità da flussi iperconcentrati (A-B1)
 - Pericolosità erosione "costa alta" elevata (P3)
 - Pericolosità erosione "costa bassa" elevata (P3)
- 2) Sistema naturale, rurale ed aperto**
 - Boschi e rocce nude
 - Zona di tutela assoluta, con profondità pari a 10 ml dalla sorgente
 - Zona di rispetto, con profondità di 200 ml dalla sorgente
 - Distanze dai corsi d'acqua per una fascia di profondità dal limite del demanio di ml 10,00 (L.R. 14/82)
- 3) Sistema insediativo e relazionale**
 - Impianto urbano alla fine del XVIII
 - Edifici di interesse storico-architettonico vincolati
 - Vincolo archeologico
- 4) Sistema della mobilità e delle infrastrutture**
 - Fascia di rispetto delle infrastrutture stradali fuori dal centro abitato
 - Fascia di rispetto della rete ferroviaria
 - Fascia di rispetto degli elettrodotti
 - Fascia di rispetto del metanodotto
 - Fascia di rispetto del depuratore
 - Raggio di rispetto dall'impianto fisso delle Telecomunicazioni e Radiotelevisivi

AREE A TRASFORMABILITA' CONDIZIONATA

- 1) Vulnerabilità geologica**
 - Rischio da frane (R2-R1)
 - Rischio idraulico (R2-R1)
 - Rischio da flussi iperconcentrati (R2-R1)
 - Rischio erosione "costa alta" (R2-R1)
 - Rischio erosione "costa bassa" (R2-R1)
 - Pericolosità da frana (P1)
 - Pericolosità idraulica (B2-B3-C)
 - Pericolosità da flussi iperconcentrati (B2-B3)
 - Pericolosità erosione "costa alta" (P2-P1)
 - Pericolosità erosione "costa bassa" (P2-P1)
- 2) Sistema naturale, rurale ed aperto**
 - Aree seminaturali
 - SIC
 - Corsi d'acqua pubblici e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
 - I territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i terreni elevati sul mare
 - Usi civici
 - Geositi
 - Zone dichiarate di notevole interesse pubblico
 - Aree percorse dal fuoco

AREE PRIVE DI VINCOLI A TRASFORMABILITA' ORIENTATA ALLO SVILUPPO AGRICOLO AMBIENTALE

Aree agricole

AREE POTENZIALMENTE TRASFORMABILI PRIVE DI RESTRIZIONI E/O CONDIZIONAMENTI

Tutte le aree non soggette alle precedenti restrizioni e/o condizionamenti

